

|                                                                                 |                                                                      |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|  | PROCESO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES       | Código: GA-DMIF-PR-01-FR-08 |
|                                                                                 | PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES | Versión: 04                 |
|                                                                                 |                                                                      | Fecha: 10/10/2018           |
|                                                                                 |                                                                      | Hoja 1 de 1                 |

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

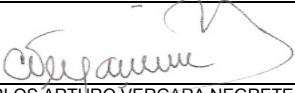
| INFORMACIÓN DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                     |                               |                                     |                               |                   |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------|---------------|
| CONTRATO N°                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2345-2024           | CONTRATISTA                   | EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS |                               | NIT / C.C.        | 900.267.736-3 |
| PLAZO                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4 MESES             | FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA | 28/10/2024                          | FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA | 31/01/2025        |               |
| CRP                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 572824 DEL AÑO 2024 |                               |                                     |                               |                   |               |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                 | \$ 808.743.020,00   | TOTAL ADICIONES               | \$ -                                | VALOR TOTAL DEL CONTRATO      | \$ 797.060.591,37 |               |
| "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." |                     |                               |                                     |                               |                   |               |

| EJECUCIÓN DEL CONTRATO    |                          |                                                  |                 |                       |                 | % TOTAL DE EJECUCION DE LA ORIP |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|---------------------------------|
| FACTURA / CUENTA DE COBRO |                          |                                                  |                 |                       |                 |                                 |
| FECHA DD-MM-AA            | FACTURA                  | CONCEPTO                                         | VALOR           | AMORTIZACIÓN ANTICIPO | NETO A PAGAR    |                                 |
| 19-sep-25                 | FEEI 603                 | ACTA FINAL ORIP DE PUERTO LÓPEZ (META)           | \$ 7.298.734,19 | NA                    | \$ 7.298.734,19 | 0,92%                           |
| 19-sep-25                 | Débito Facturación No. 9 | Ajuste por aumento de costo. FACTURA FEE No. 603 | \$ 0,01         | NA                    | \$ 0,01         | 0,00%                           |
| TOTALES                   |                          |                                                  | \$ 7.298.734,20 |                       | \$ 7.298.734,20 | 0,92%                           |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO | EN CALIDAD DE INTERVENTORÍA DEL CONTRATO DE OBRA No. 2345-2024 SE DEJA CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA ACREDITÓ EN DEBIDA FORMA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y CUMPLIÓ CON LAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE ACUERDO A LA CLAUSULA CUARTA -FORMA DE PAGO |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN | <div>1. Factura.</div> <div>2. Acta de recibo final ORIP PUERTO LÓPEZ.</div> <div>3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.</div> <div>4. RUT.</div> <div>5. Contrato de obra.</div> <div>6. Acta de inicio de obra.</div> <div>7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.</div> <div>8. Planillas de seguridad social.</div> <div>9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario.</div> <div>10. Acta de Mayores y Menores Cantidades.</div> <div>11. Justificación de Mayores y Menores Cantidades.</div> <div>12. Informe final de obra.</div> <div>13. Video de la obra.</div> <div>14. Bitácora de obra.</div> <div>15. Certificación ensayos de laboratorio.</div> <div>16. Listado del personal que laboró.</div> <div>17. Certificación licencias y/o permisos.</div> <div>18. Planos record en DWG y PDF.</div> <div>19. Memorias de Cálculo.</div> <div>20. Certificado de manual de operación y funcionamiento.</div> <div>21. Manual de mantenimiento.</div> <div>22. Certificado pago de servicios públicos.</div> <div>23. Paz y salvo de proveedores y personal.</div> <div>24. Certificados de calidad.</div> <div>25. Registro fotográfico.</div> |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIECINUEVE (19) DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025

|                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
| CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE                                                       |
| Representante Legal                                                                 |
| JVM INGENIERÍA SAS                                                                  |